



ÉPÍTÉSÜGYI MINŐSÉGELLENŐRZŐ
INNOVÁCIÓS NONPROFIT KFT.

FELVONÓ ÉS MOZGÓLÉPCSŐ FELÜGYELET

Tisztelt Partnerünk! (körlevél)

FMF/4842b/2012

Ügyintéző: Szász Béla

A következőkben összefoglaljuk a 2012. évben hatályba lépett, illetve kihirdetett fontosabb, a felvonós szakterületet érintő jogszabályi- és szabvány-változásokat, amely vélhetően az Ön munkáját is segíti.

Jogszabályi változások:

Az épített környezet alakításáról és védelméről **szóló 1997. évi LXXVIII. törvény** több alkalommal is módosításra került. A kihirdetett módosítások egy része már hatályos. A módosított jogszabály **60. § (4) bekezdése szerint:**

(4) Aki a felvonó vagy mozgólépcső (mozgójárda) létesítésére, üzembe helyezésére, rendeltetésszerű használatára, alkalmasságának ellenőrzésére, biztonságtechnikai felülvizsgálatára vonatkozó kötelességét megszegi, azt a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal, mint műszaki biztonsági hatóság

a) természetes személy esetén 300 000 forintig,

b) jogi személy vagy jogi személyiség nélküli szervezet esetén 500 000 forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtja.

Kihirdetésre került, de hatályossá csak 2013. január 01-ével válik az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló **312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet.**

A jogszabálynak a Magyar Közlönyben történt megjelenése után – főként egyes építésügyi hatóságoknál – elterjedt az a téves nézet, hogy megszűnik a felvonók, mozgólépcsők és mozgójárdák létesítésének építésügyi hatóság által történő építési engedélyezési eljárási kötelezettsége. A rendelet 1. § (3) bekezdése szerint:

„(3) *Eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában e rendelet rendelkezéseit*

a) ...

b) ha annak létesítéséhez építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési tevékenység szükséges, a felvonóval, mozgólépcsővel és mozgójárdával kapcsolatos építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokra és ellenőrzésekre is alkalmazni kell.

Az eltérő jogszabályi rendelkezést a jelenleg hatályos, felvonók és mozgólépcsők építésügyi hatósági engedélyezéséről, üzemeltetéséről, ellenőrzéséről és az ellenőrökről szóló **113/1998. (VI. 10.) Korm. rendelet** adja. Ebből következően felvonót, mozgólépcsőt és mozgójárdát továbbra is csak építési engedély alapján lehet létesíteni. Az ebben nem szabályozott kérdések tekintetében kell alkalmazni a **312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** előírásait.

A jogszabály hatályba lépésével, 2013. január 01-től az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló **193/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet**, továbbá az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló **37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet** hatályát veszti.

1066 Budapest, Weiner Leó u. 4.
Levél cím: 1391 Budapest, Pf. 203
Telefon: +36 1 312-2186
Telefax: +36 1 312-2799
E-mail: fmf@emi.hu
Honlap: <http://www.emi.hu>

MÁK: 10023002-00286136-00000017
Cégjegyzékszám: 01-09-914691
KSH: 20783185-7219-572-01
Adószám: 20783185-2-43

A Magyar Szabványügyi Testület és az IQNET által az MSZ EN ISO 9001:2009 szerint tanúsított szervezet.

A 113/1998. (VI. 10.) Kormányrendelet szerint szakmai felügyeleti feladatokat ellátó szervezet.

A Felnőttképzési Akkreditáló Testület által AL-2255 intézmény-akkreditációs lajstromszámon akkreditált felnőttképzési intézmény.



Nyilvántartási szám:
503/0933(2)-857(2)

Az év folyamán két lépésben változott a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) is. Kismértékben módosult a felvonókkal foglalkozó 82. §, és jelentősen megváltoztak a meglévő épületekre vonatkozó, 108. § előírásai.

Szabvány-változások:

A CEN TC 10, az európai szabványosító szervezet felvonókért és mozgólépcsőkért felelős szabványosító bizottsága folyamatosan vizsgálja felül a hatályban lévő szabványokat, illetve dolgozza ki az újakat. Az idei évben a szakmát érintően csak egy jelentéktelen módosítás került kiadásra.

Az EN 81-1 ill. EN81-2 alapszabványok korábbi változatait hatályon kívül helyezték, és már csak a legújabb módosítással egybeszerkesztett, **MSZ EN 81-1/2:1998+A3:2010** jelzetű, hivatalosan angol nyelvű szabványok hatályosak. Ezek magyar nyelvű megjelentetése is felmerült, azonban a költségük igen jelentős (milliós nagyságrendű), ugyanakkor a CEN TC10-ben már készül az ezeket felváltó új szabványok szövegtervezete, mindezek miatt a magyar hivatalos fordítás kiadása igen gazdaságtalan lenne.

E szabvány legfontosabb újdonsága az ún. akaratlan elmozdulás ellen védő berendezés alkalmazására vonatkozó előírás. A nagyobb felvonó-forgalmazó cégek e berendezés helyett több esetben „notified body” által tanúsított helyettesítő megoldásokat alkalmaztak. Az „A3” módosítás felújításokra, hajtómű-, ill. vezérléscserékre vonatkozó alkalmazásáról a Felügyelet a közelmúltban egy értelmező körlevelet bocsátott ki.

Sokéves vajúadás után a szakma jelentős eredményének kell tekinteni, hogy az MSZT megjelentette a Felvonók létesítése. Kis sebességű személy- és személy-teher felvonók műszaki követelményeiről szóló **MSZE 9116:2012** jelű nemzeti előszabványt. Mindeztidáig a kis sebességű felvonók – amelyekre korábban az alapszabvány vonatkozott - előírások nélkül maradtak. E szabvány tartalmazza azokat az eltérő követelményeket, amelyek a kis névleges sebesség következményei. Ezek az **MSZ EN 81-1/2:1998+A3:2010** szabvány előírásaihoz képest többnyire enyhíthetők. Így már létezik hivatkozható és megkövetelhető műszaki előírás a kis sebességű személyszállító felvonók létesítésére is.

A szakterületünkre vonatkozó, fontosabb jogszabályok és szabványok címjegyzéke továbbra is elérhető a Magyar Felvonó Szövetség és az ÉMI (FMF alkönyvtár) internetes honlapján. A jegyzékben jelzett szabványok - a Magyar Szabványügyi Testületnél a 2010. év eleje óta előfizethető - on-line módszer igénybevételével is elérhetőek, ennek feltételeit a működtető szervezet honlapján (www.mszt.hu) megtalálhatják.

Tervellenőrzés

A tervellenőrzési rendszer korábban ismertetett általános feltételeire, és bizonyos, rendszeresen előforduló részletproblémákra vonatkozó, az érintett tervezőkkel és cégekkel egyeztetett tartalmú eljárási rend írásos változata elkészült. A véglegesnek tekinthető változata a 2013. februári MFSZ MSZB ülésén kerül elfogadásra, és a szakma kompetens résztvevői számára hozzáférhetővé. A tervellenőrzés alapdíját a Felügyelet 2013-ban nem kívánja módosítani.

A Felügyeletnél az év utolsó munkanapja december 21. (péntek)

A jövő évben január 2.-től készséggel állunk rendelkezésükre.

Végül a magam, valamint a Felvonó és Mozdólépcső Felügyelet valamennyi munkatársa nevében:

***KELLEMES, BÉKÉS KARÁCSONYI ÜNNEPEKET,
EREDMÉNYEKBE GAZDAG BOLDOG ÚJ ÉVET KÍVÁNOK
ÖNNEK, CSALÁDJÁNAK, ÉS VALAMENNYI MUNKATÁRSÁNAK!***

Budapest, 2012. december 20.

Üdvözlettel:



Darabos Zoltán
a Felügyelet vezetője

